



# О Б Щ И Н А Р И Л А

Общинска администрация – гр. Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане" № 1

центра GSM 0884 400 944, факс 0705/29911

[www.grad-rila.bg](http://www.grad-rila.bg), [rila.municipality@gmail.com](mailto:rila.municipality@gmail.com)

ЗАПОВЕД № РД-01-04-28  
гр. Рила, 28.01.2016 год.

На основание чл. 124а, ал. 2, ал.5 и ал.7, чл.109, ал.1, т.2 и чл.110, ал.1, т.3 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, задание за изработване на ПУП по чл.125 от ЗУТ и Предложение изх. № УС000012/28.02.2014 год. на главния архитект на Община Рила и заявление вх. № УС000206/20.01.2016 год. от Велислав Иванов Кадийски и Милен Иванов Кадийски.

## РАЗРЕШАВАМ

Да се изработи проект за Подобен устройствен план – План за застрояване в обхват: поземлен имот с идентификатор 55539.100.929 по КККР на с. Пастра, Община Рила, одобрен със Заповед № РД-18-72/08.10.2009 год. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в с. Пастра, м. "Селото", за определяне предназначението на имота за "Семеен хотел, винарна, магазин за хранителни стоки и басейн", при следните показатели на застрояване:

- Зона на застрояване – Жм;
- Начин на застрояване – свободно;
- Височина на застрояване – ниско, до 10.00м;
- Плътност на застрояване – до 60%
- Интензивност на застрояване – макс. 1.2;
- Минимално озеленена площ – 30%
- Паркиране в границите на имота.

Подобният устройствен план да се изработи върху специализирана кадастрална карта. Проектът за ПУП-ПЗ да бъде изготвен в съответствие с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Подобният устройствен план да се съгласува със заинтересованите териториални администрации и експлоатационните дружества. Инвестиционното намерение да се съгласува с РИОСВ-Благоевград и със съответните експлоатационни дружества за местата и начините на захранване от мрежите на инженерната инфраструктура.

Настоящата заповед да се впише служебно в регистъра на общинска администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ. Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по чл. 131 от ЗУТ.

**Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 от ЗУТ чрез Община Рила до Административен съд гр. Кюстендил, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.**

Георги Кабзималски  
Кмет на Община Рила

