**Проект на актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Рила за 2019г.**

В изпълнение на разпоредбите на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 3от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приетата с Решение № 629/31.01.2019г. на Общински съвет на Община Рила - Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Рила за 2019г. е необходимо отново да бъде актуализирана, предвид постъпили нови заявления/искания от лица, в които е обективирано искане за закупуване на недвижими имоти – общинска собственост. Тези обстоятелства налагат да бъдат извършени промени, без отразяването на които се възпрепятства работата на Общинска администрация, гр. Рила за стартиране на съответните законови процедури.

Във връзка с изложеното, след внасяне на предложение до Общински съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12, предл. трето от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, изр. второ, предл. второ от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал.3, изр.второ, предл. второ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Рила за 2019г., следва да бъде актуализирана, както следва:

**В Раздел ІІ. Недвижими имоти (земя) – частна общинска собственост (с отстъпено право на строеж), които Община Рила има намерение да продаде на лица, притежаващи законно построена сграда: да се създаде нова т.52, със следният текст: „**УПИ VIII -778, кв. 48, по действащия регулационен план на гр. Рила, с урегулирано пространство от 978 кв.м” *(отстъпено право на строеж на Райна Василева Найденова, Георги Найденов Георгиев и Диана Найденова Георгиева - Велчева)*

**В Раздел ІІІ. Недвижими имоти, в режим на съсобственост между Община Рила и физически и юридически лица, по отношение на които Общината има намерение да прекрати съсобствеността, чрез продажба на собствената си част на съсобственика на имота: да се създадат нови т. 11 и т.12, със следните текстове:**

**т.11 „**84/432 идеални части от УПИ II - 65, кв. 39, по плана на гр. Рила, целият с урегулирано пространство от 432 кв.м. **” –** *(съсобственик Гергана Зарева)*

т.12 „240/661” идеални части от УПИ IX - 32, кв. 29, по плана на с. Смочево, целият с урегулирано пространство от 661 кв.м. **” –** *(съсобственик Василка Ангелова)*

**В Раздел VІ. Недвижими имоти, които Община Рила има намерение да отдаде под наем:**

**4. Отдаване под наем на недвижими имоти от общинския поземлен фонд, находящи се в землищата на територията на Община Рила, както следва:**

 **4.2. Отдаване под наем на недвижими имоти от общинския поземлен фонд с площ до 20 дка, чрез провеждане на публични търгове, за съответните землища, както следва:**

**А. За землище гр. Рила, Община Рила – недвижими имоти от ОПФ:**

Текста на т.2, а именно: недвижим имот с № **038068**, с начин на трайно ползване: “нива”, находяща се в местността “Копаро”, в землището на гр. Рила, осма категория, целият с площ от **11,515** дка”, **да се заличи**;

**В Раздел VІ. Недвижими имоти, които Община Рила има намерение да отдаде под наем:**

**4. Отдаване под наем на недвижими имоти от общинския поземлен фонд, находящи се в землищата на територията на Община Рила, както следва:**

**4.3. Отдаване под наем на недвижими имоти от общинския поземлен фонд с площ над 20 дка, чрез провеждане на публично оповестени конкурси, по землища, както следва:**

**А. За землище гр. Рила, Община Рила – недвижими имоти от ОПФ:**

Текста на т.2, а именно: недвижим имот с № **038063**, с начин на трайно ползване: “нива”, находяща се в местността “Копаро”, в землището на гр. Рила, осма категория, целият с площ от **26,635** дка.”, **да се заличи;**

**VІІ. Отдаване под аренда на недвижими имоти от от общинския поземлен фонд, по землища, както следва:**

**Б. За землище с. Смочево, Община Рила:**

1. Текста на т.3, а именно: недвижим имот с **№032104** с начин на трайно ползване: “нива”, находяща се в местността “Турските лозя”, в землището на с. Смочево, Община Рила, осма категория, целият с площ от **5,905 дка, да се заличи;**

**В Раздел Х. Отдадени под наем недвижими имоти от общинския поземлен фонд, находящи се в землищата на територията на Община Рила, както следва:**

 **1. Отдадени под наем недвижими имоти от общинския поземлен фонд с площ до 20 дка, чрез проведени публични търгове, с тайно наддаване, за съответните землища, както следва:**

 **А. За землище гр. Рила, Община Рила:**

Текста на т.4, а именно: недвижим имот с № **035026**, с начин на трайно ползване: “нива”, находяща се в местността “Турски Рид”, в землището на гр. Рила, осма категория, целият с площ от **11,125** дка, **да се заличи;**

**В Раздел VІ. Недвижими имоти, които Община Рила има намерение да отдаде под наем:**

**4. Отдаване под наем на недвижими имоти от общинския поземлен фонд, находящи се в землищата на територията на Община Рила, както следва:**

 **4.2. Отдаване под наем на недвижими имоти от общинския поземлен фонд с площ до 20 дка, чрез провеждане на публични търгове, за съответните землища, както следва:**

**А. За землище гр. Рила, Община Рила – недвижими имоти от ОПФ:**

Да се създаде нова т. 23, със следният текст: недвижим имот с **№ 035026**, с начин на трайно ползване: “нива”, находяща се в местността "Турски рид", в землището на гр. Рила, Община Рила, осма категория, целият с площ **11.125 дка**

**ХI. Отдадени под аренда недвижими имоти от от общинския поземлен фонд, по землища, както следва:**

**Буква Б. За землище с. Смочево, Община Рила:**

Да се създаде нова т. 16, със следният текст: недвижим имот с **№032104** с начин на трайно ползване: “нива”, находяща се в местността “Турските лозя”, в землището на с. Смочево, Община Рила, осма категория, целият с площ от **5,905 дка.**

**Георги Кабзималски (п)**

***Кмет на Община Рила***