

## ПРОТОКОЛ № 5

Днес, 27.12.2024г. (петък) от 10.00 ч. в заседателната зала на Общинска администрация, гр. Рила Икономическа комисия към Общински съвет на Община Рила, проведе заседание. Присъстват следните членове на комисии

**Председател:** Донка Иванова Цветкова

**Членове:**

1. Костадин Георгиев Михайлов;
2. Стоян Веселинов Миланов;
3. Стоян Николов Туповичарски
4. Елена Георгиева Александрова – Георгиева

**На заседанието присъстват и:** Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила г-жа Шушкова – Председател на Общински съвет, Община Рила и служители на ОА- Рила.

Председателят откри заседанието при кворум: **Икономическа комисия –Кворум 5 /петима/.**

Председателят представи на вниманието на комисията предложени проект на дневен ред, като даде думата за предложени за изменения и допълнения по него. Нямаше такива.

След проведеното гласуване

**Икономическа комисия - 5 /пет/ - „за“, се прие следния**

### **ДНЕВЕН РЕД:**

1. Придобиване (одобрение) на инвестициите, направени от ВиК Оператора „Кюстендилска вода“ ЕООД – гр. Кюстендил за 2023 г. в активи публична общинска собственост на Община Рила.

**Докладва:** Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

2. Предоставяне на Община Благоевград притежаваните идеални части от собствеността на рециклируемия отпадък, образуван при работата на инсталация за предварително третиране на смесени битови отпадъци от общините Благоевград, Симитли, Рила , Кочериново и Бобошево, разположени на територията на Регионална система за управление на отпадъците – Регион Благоевград, с. Бучино, община Благоевград

**Докладва:** Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

3. Прекратяване на съсобственост между Община Рила и Гургана \*\*\*\*\* Пашова , с постоянен адрес : гр. \*\*\*\*, Община \*\*\*\*, ул. „\*\*\*\*\* \*\*\*\*“ № \*, чрез продажба на частта на Общината, представляваща **150/640 кв. м.** ид. ч. от УПИ – I 1105, кв. 107, съгласно действащият към момента, регулационен план на гр. Рила, Община Рила, утвърден със Заповед № 30 /22.02.1993г. на Кмета на Община Рила , целият с урегулирано пространство от 640 кв. м.

**Докладва:** Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

4. Изразходване на средствата от дължимите обезпечения и отчисления по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, за периода 01.01.2025 – 31.12.2025 г., във връзка с прилагане разпоредбата на § 3 от ПЗР на Закон за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси, обн. ДВ, бр. №81 /2024 г., в сила от 01.01.2025 г.

**Докладва:** Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

**ТОЧКА ПЪРВА:** Придобиване (одобрение) на инвестициите, направени от ВиК Оператора „Кюстендилска вода“ ЕООД – гр. Кюстендил за 2023 г. в активи публична общинска собственост на Община Рила.

**Изказвания, мнения, предложения:**

**Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила** - Всичко описано е направено. Държа подчертая , че са монтирани водомери , тъй като се води статистика колко водомери са монтирани в община Рила и община Кочериново, въпреки многото призиви от община и ОбС. Имаше открити четири незаконни отклонения в Рила – в община Рила, а в Кочериново бяха намерени две отклонения с диаметър фн 80 , но не беше дадена гласност. Бяха за един земеделски стопанин и предприятие. Ще поискаме чрез ЗДОИ, дали са съставени актове. Благодарности на групата в Рила. В почивни дни покрива и Рила и Бобошево , а понякога и в Кочериново. Имаме добра стиковка между групата на ВиК и общината , затова често се бъркат.

**Елена Александрова- Георгиева- Общински съветник-** По т. 1 едно са определени екипите по заповедта, а как се случва работата на екипите , ние ли представяме списъците или обратно. Възможно ли е кметовете да поискат допълнителни дейности.

**Георги Казималски- Кмет на Община Рила** –Обратно и за ремонти и за инвестиции,г-жа Трайкова прави проверка по документи , а г-н Гаврилов проверка на място.Но операторът , чрез управителя ги предоставя. Ще Ви предоставим договора на пощите , там е описано всичко. Има наредба и закон за ВиК оператори. Не , не можем, то е съгласно бизнес план , който за нашата община е преизпълнен- около три пъти повече. КЕВР в бизнес план не приема изграждане на водопроводи , а само поддръжка.

**Стоян Миланов- Общински съветник-** Има ли отзвук от гражданите , които са с водомери , предвид това , че водата е мръсна?

**Георги Казималски- Кмет на Община Рила** – Не, те са и безконтактни. При авария, си е мръсна водта поне два часа.

**Донка Цветкова- Председател на ИК-** Поставянето на водомери може да ограничи и разхищението на вода, всичк имаме дворове, зимата се пуска да тече, поздравления на групата в Рила , че работят , тъй като и заплатите не са им високи.

**Елена Александрова- Георгиева- Общински съветник-** Водата е ценно нещо , не бива да се разхищава .

**Костадин Михайлов- Общински съветник-** Трудно е да се съхранява, трябва има в какво. В медиите има информация за водопровод .

**Георги Казималски- Кмет на Община Рила** - Община Рила , Кочериново и Бобошево е да останат единствените потребители на „Калин карагьол“, а за Дупница да се изгради водопровод от 900 м, от яз. Дяково, тъй като 100 л. вода от карагьол е с много голяма загуба. Затова беше и режимът, на двете общини ни трябват 300 000 л. месечно , задоволяват трите общини. При 2500 куб. м. изравнител - за нас е достатъчен, в Кочериново е 600 куб.

**Донка Цветкова- Председател на ИК-** Само да кажа Рила има вода, Кочериново има украса ,всеки с приоритети. Колеги, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

**Гласували:**

**Донка Цветкова** - „за“

**Стоян Миланов** – „за“

**Костадин Михайлов** - „за“

**Стоян Туповичарски** - „за“

**Елена Александрова- Георгиева- „за“**

Прие се следното

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 2, пред. 4, във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на дейностите по чл. 198о, ал. 1 от Закона за водите

**§ 1. ОДОБРЯВА И ПРИЕМА инвестициите за 2023 г.**, направени от ВиК Оператора „Кюстендилска вода“ ЕООД – гр. Кюстендил във ВиК активите – публична общинска собственост на Община Рила, **в общ размер на 70 215,02 лв. без ДДС** (седемдесет хиляди двеста и петнадесет лева и две ст.).

**§ 2. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Рила** да предприеме всички необходими действия по предоставяне на ВиК Оператора „Кюстендилска вода“ ЕООД – гр. Кюстендил на правото за извършване на дейностите по чл. 198о, ал. 1 от Закона за водите.

**ТОЧКА ВТОРА:** Предоставяне на Община Благоевград притежаваните идеални части от собствеността на рециклируемия отпадък, образуван при работата на инсталация за предварително третиране на смесени битови отпадъци от общините Благоевград, Симитли, Рила , Кочериново и Бобошево, разположени на територията на Регионална система за управление на отпадъците – Регион Благоевград, с. Бучино, община Благоевград

#### **Изказвания, мнения, предложения:**

**Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила-**Имахте докладна за продажба на рециклируемия отпадък. По-конкурентно е да се прави от всички общини заедно, така решихме с колегите. Парите да се насочат към контролното звено на дейността на операторите , контролиращи депото- сепарираща и анаеробна инсталация. Кметовете си правим споразумение по чл. 8 от ЗОП и Община Благоевград ще проведе поръчката.

**Елена Александрова- Георгиева- Общински съветник -** Има ли остатък ? Разходите за сепариране и преработване от нас ли са , или ? Разходите за сепариране и преработване константни ли са или са с възходящ характер?

**Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила-** Не, това което ние продадохме беше на стойност 1000лв. Искаме да насърчим разделното събиране. За наша сметка са и не могат да се покрият от рециклируемия отпадък. До 2030 е необходимо да стигнем до определен процент сепариран отпадък. Но, докато общините не са и стопани и оператори, тоест, да прави сдружението търговски сделки , винаги ще бъде по- скъпо на хората. Дупница, Невестино и Бобошево , също се преориентират с общинско предприятие. Благоевград са с общинска фирма- Биострой. 80% ТБО в ЕС е дейност от общ икономически характер ,тоест общината я дължи на гражданите и тя не е търговска , а при нас е обратното, гони се чиста печалба от частен сектор. Бургас е един от моделите , които се харесва в цялата страна. Като община сме искали да приемем този модел , затова е изградено и това звено за контрол , назначихме адвокат, и в доклада стана ясно. 80 процента от решенията , които са постановени по инициатива на нашата община , дано се съгласи община Благоевград , ние да стопанисваме депо , сепарираща и компостираща инсталация, разходите ще са с 40-45 % по- евтино за нас , общините. Като единица кг. , разходите за сепариране и преработване константни, са постоянни , но на оператора е дадена инсталация, която може да преработва 100 т. на ден. Има констативен протокол от контролното депо,че от 14 поста за отделяне, само 5 поста работят.А ние плащаме за това. От 100т. - 35т. са рециклируеми. Така се получава затлачване на депото. Затова се наложи да се сключи договор за ПУДООС за изграждане на втора клетка , при това , че първата трябва да ни стигне до 2030г., а това няма как да стане , тъй

като има две порочни практики – изхвърля се отпадък , който не е рециклиран, разрешава се и други фирми да изхвърлят на депото също непреработен отпадък , но това е наложено от колегите в Благоевград, дано се промени отношението на Благоевград. А ПУДООС, ако не ни дадат пари, трябва да вземем пари от населението на петте общини , през ТБО – 6-7 000 000лв. На местна почва хората го приемат, че кмета се заяжда с някой , но не е така. Ние направихме нова наредба, програма, за да направим една проста площадка за разделно събиране на отпадъци, но РСО с декларация, декларират , че на територията на н.м. Рилски манастир се сепарира отпадък и се кара на депото сепариран отпадък, а там е защитена зона ... няма как да стане. По тази логика де декларирам , че отпадъкът ни е сепариран и населението няма да плаща едни 100 000лв. отчисления, законно ли е. Друго производствен отпадък от фирма от Благоевград се кара на депото. Реално, недействайки, системата за депото, отива в частни лица, за сметка на данъкоплатците.

**Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила** - Навсякъде по света резиклиремия отпадък е ресурс, а не проблем , като при нас. Как се допуска това?

**Стоян Туповичарски- Общински съветник** – А реши ли се проблема със стъклото?

**Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила**- Така е , но се допуска само депониране, много пъти съм повдигал темата, минава събранието и зам. кметът на Благоевград подписва разрешение за директно депониране. Не , не е се реши и проблема със стъклото.

**Донка Цветкова- Председател на ИК** – Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

**Гласували:**

**Донка Цветкова** - „за“

**Стоян Миланов** – „за“

**Костадин Михайлов** - „за“

**Стоян Туповичарски** - „за“

**Елена Александрова- Георгиева**- „за“

Прие се следното

## **РЕШЕНИЕ**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, и в изпълнение на Решение на Сдружение Регионално сдружение за управление на отпадъци – Благоевград“ от 15.11.2024 година

**РЕШИ:**

1. Общински съвет на Община Рила, предоставя на Община Благоевград притежаваните от Община Рила идеални части от собствеността на рециклируемия отпадък, образувани при работата на инсталация за предварително третиране на смесени битови отпадъци от общините Благоевград, Симитли, Рила, Кочериново и Бобошево, разположени на територията на Регионална система за управление на отпадъците - Регион Благоевград, и дава съгласие същите да бъдат продадени от Община Благоевград по реда, предвиден в Закона за общинската собственост.

2. Средствата, събрани от реализацията на рециклируемия отпадък да бъдат внесени по сметка на Сдружение РСУО – Благоевград, за да бъдат използвани за финансиране на разходите на Сдружението.

**ТОЧКА ТРЕТА** : Прекратяване на съсобственост между Община Рила и Гергана \*\*\*\*\* Пашова , с постоянен адрес : гр. \*\*\*\*, Община \*\*\*\*, ул. „\*\*\*\*\* \*\*\*\*“ № \*, чрез продажба на частта на Общината, представляваща **150/640 кв. м.** ид. ч. от УПИ – I 1105, кв. 107, съгласно действащият към момента,

регулационен план на гр. Рила, Община Рила, утвърден със Заповед № 30 /22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, целият с урегулирано пространство от 640 кв. м.

**Изказвания, мнения, предложения:**

**Донка Цветкова- Председател на ИК** – Имахме решение за обявяване на ЧОС. Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

**Гласували:**

**Донка Цветкова** - „за“

**Стоян Миланов** – „за“

**Костадин Михайлов** - „за“

**Стоян Туповичарски** - „за“

**Елена Александрова- Георгиева** – „за“

Прие се следното

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, чл. 50, ал.2, във връзка с ал. 1, т.2, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

**РЕШИ:**

1. Да се прекрати съсобствеността между **Община Рила** и **Гергана \*\*\*\*\*Пашова**, с постоянен адрес: гр. \*\*\*\*, Община \*\*\*\*, ул. „\*\*\*\*\* \*\*\*\*” № \*, относно следния недвижим имот: Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 1105, за който е отреден парцел I, попадащ в кв.107, съгласно действащият към момента регулационен план на гр. Рила, Община Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, целият с урегулирано пространство от 640 кв. м., при граници и съседни: улица с о.т. 315-308, УПИ II-1108 – собственост на „БУЛ-ЕСП“ ЕООД, УПИ XVI-1106 – собственост на Георги \*\*\*\*\* Пашов, улица с о.т. 315-316,

**чрез продажба на частта на общината представляваща 150/640 кв. м. ид. ч. от Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 1105, за който е отреден парцел I, попадащ в кв.107, съгласно действащият към момента регулационен план на гр. Рила, Община Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, целият с урегулирано пространство от 640 кв. м., при граници и съседни: улица с о.т. 315-308, УПИ II-1108 – собственост на „БУЛ-ЕСП“ ЕООД, УПИ XVI-1106 – собственост на Георги \*\*\*\*\* Пашов, улица с о.т. 315-316,**

**на Гергана \*\*\*\*\*Пашова**, с постоянен адрес: гр. \*\*\*\*, Община \*\*\*\*, ул. „\*\*\*\*\* \*\*\*\*” № \* - собственик на **490/640 кв. м. ид. ч.** от УПИ I -1105, в кв. 107, съгласно действащия регулационен план на гр. Рила, Община Рила, по силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 105/10.06.2024г., том II рег. № 4031, дело № 290 от 10.06.2024г.

2. Определя продажна цена на частта на Общината за описания в т. 1 имот, в размер на **4065.00 лв., без ДДС;**

3. Упълномощава Кмета на Община Рила да издаде заповед и сключи договор за покупко – продажба на общински недвижим имот, след вписване на Акт № 2032/17.12.2024г. за частна **ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:** Продажба на земя – частна общинска собственост, без търг или конкурс, на собственика на законно построена върху нея сграда - построена чрез отстъпено право на строеж, върху общинска земя – урегулиран поземлен имот.

**ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:** Изразходване на средствата от дължимите обезпечения и отчисления по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, за периода 01.01.2025 – 31.12.2025 г., във връзка с прилагане разпоредбата на § 3 от ПЗР на Закон за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси, обн. ДВ, бр. №81 /2024 г., в сила от 01.01.2025 г.

**Изказвания, мнения, предложения:**

**Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила-** Това е последна година , в която ни предоставят възможност да ползваме тези отчисления. Би следвало решение да се постанови в новата година , но искаме да го вържем с ТБО, което е логично. Ако го върне областният управител ще го предложим пак , без последната точка

**Елена Александрова- Георгиева- Общински съветник –** Логично е да върви с план сметката , и аз се зачудих , като видях предложението. В план сметката не са заложили тези разходи.

**Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила –** Не са, тъй като има отделно решение. Да , Миладинова предупреди , че можа да се върне , но по-добре да е сега.

**Елена Александрова- Георгиева- Общински съветник –**Да се направи препратка към доклада, е другия вариант, тъй като трябва да се прави актуализация на план- сметката.

**Елена Александрова- Георгиева- Общински съветник-** План-сметката не се пипа през годината.

**Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила –** Да, не мисля , че е удачно , тъй като и ЗМДТ казва , че тъй като няма бюджет, план- сметка , може да се приеме до 15 януари , но ние си вървим по каналния ред. Много общини ще направят това.

**Донка Цветкова- Председател на ИК –.** Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението ,Моля да гласува.

**Гласували:**

**Донка Цветкова - „за“**

**Стоян Миланов – „за“**

**Костадин Михайлов - „за“**

**Стоян Туповичарски - „за“**

**Елена Александрова – Георгиева- „за“**

Прие се следното

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с прилагане разпоредбата на § 3 от ПЗР на Закон за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси, обн. ДВ, бр. №81 /2024 г., в сила от 01.01.2025 г. и във връзка с чл. 22 от Закона за управление на отпадъците и чл. 66 от Закона за местните данъци и такси

**РЕШИ:**

**I.** Дава съгласие дължимите от Община Рила финансови средства за месечни обезпечения и отчисления по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от ЗУО за периода от 1 януари 2025 г. до 31 декември 2025 г. да се изразходват чрез вътрешни компенсирани промени в бюджета на Община Рила за 2024 г. за: осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци - кофи и други, с изключение на контейнери за разделно събиране на отпадъци; дейности по събиране, включително разделно на битовите отпадъци; дейности по претоварване и транспортиране на отпадъците до депата или други инсталации и съоръжения за третирането

им; дейности по оползотворяването и обезвреждането на битови, строителни и био- отпадъци; дейности по закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци; дейности по почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване, включително и за почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци.

**II.** Възлага на Кмета на Община Рила да извърши необходимите вътрешни компенсирани промени в бюджета на общината за 2025г., във връзка с взетото решение, без да се изменя приетият от общински съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци за 2025 г.

**III.** Настоящото решение влиза в сила от 01.01.2025г.

След изчерпване на дневния ред, в 10.44 ч. Председателят закри заседанието.

**Протоколист:** /п/  
/Й. Миладинова-Йорданова/

**Председател на ИК:** /п/  
/Донка Цветкова/