



ОБЩИНА РИЛА ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - гр. РИЛА

Изх. № УС-02-03-53

Дата 29.05 2025 год.

ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общинска администрация – гр. Рила, Община Рила, Област Кюстендил, съобщава на заинтересованите лица, че със Заповед № РД-01-04-87/20.05.2025 г. на Кмета на Община Рила е разрешено изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ по чл. 110, ал. 1, т. 1 и правилата на чл. 17, ал. 1 във връзка с чл. 60, ал. 2 от ЗУТ, в обхват поземлен имот с идентификатор 62671.51.3, местност „Картарница“ по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ на гр. Рила, община Рила, област Кюстендил.

С проекта на ПУП – ПРЗ да се осигури възможност за определяне на необходимата прилежаща площ на съществуващото застрояване и запазването на едноетажна масивна сграда – „Ресторант“ с капацитет за 60 бр. посетители, като елемент на застрояването и да се образува нов квартал с номер 206, новообразуван урегулиран поземлен имот /УПИ/, с проектен номер УПИ I-51.3, с площ 4053 кв. м. и отреждане „за обществено обслужване“, с предвидена устройствена зона „Рекреационна зона за туристически дейности в природна среда“ (Ок1) по ОУП и при следните пределно допустими стойности на показателите за застрояване, както следва:

- Височина - максимална височина на застрояване 7 м.
- Плътност на застрояване – 30%
- Интензивност за застрояване – Кинт. – 0,7
- Минимална озеленена площ – 50%
- Начин на застрояване: Свободно - е
- Паркоместа в границите на имота

Заповедта не подлежи на оспорване, съгласно чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Със съдържанието на заповедта, заинтересованите лица могат да се запознаят в рамките на работния ден на Общинска администрация – гр. Рила, Община Рила, пл. „Възраждане“ № 1, Дирекция „УТРХД“, етаж 2, стая 17.

Настоящото Обявление да се постави на определените за това места в сградата на общината, както и на други места в съответната територия – предмет на плана, и се публикува на интернет страницата на общината.

С уважение: [REDACTED]
Георги Кабзималски
Кмет на Община Рила



Заличени лични данни,
съгласно чл. 4, т. 1 и т. 2 от
Регламент ЕС 2016/679.

АВ/УТРХД