

Проект за изменение на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Рила за 2023г.

В изпълнение на разпоредбите на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приетата с Решение № 550/23.02.2023г. на Общински съвет на Община Рила - Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Рила за 2023г. е необходимо отново да бъде актуализирана.

Депозирана в Центъра за административно обслужване, в Общинска администрация, гр. Рила молба от Михал Скрински - Председател на настоятелството на Народно читалище „Христо Ботев - 1918“, с. Смочево, с приложен към нея протокол от заседание на читалищното настоятелство, регистрирана под № РД-01-11-37\_1/27.02.2023г., с която е обективизирано искане за сключване на договор за безвъзмездно право на ползване върху помещения от Двуетажна масивна стоманобетонна сграда „Читалище“, със ЗП-706.70 кв.м. и РЗП-1043.76 кв.м, изградена в УПИ Х – 199, попадащ в кв. 33 по действащия регулационен план на с. Смочево, , за нуждите на читалището.

Предвид установено несъответствие в обектите за които е обективизирано искане за предоставянето им, по предвидения в закона ред, в съответствие с посочените в Годишната програма налага да бъдат извършени действия по актуализация на същата.

Предвид отворения характер на Програмата, предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 12, предл. трето от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, изр. второ, предл. второ от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал.3, изр. второ, предл. второ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в качеството си на орган, упражняващ правата на собственост, Общински съвет на Община Рила да постанови решение, с което да актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Рила за 2023г, както следва:

В Раздел III „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия.“

Буква Д. „Описание на недвижими имоти, върху които Община Рила има намерение да учреди ограничени вещни права:“

Подраздел IV „Учредяване право на ползване върху имоти – общинска собственост:“

**текста в т.2 на буква Б „Безвъзмездно право на ползване на лица, определени със закон:“, а именно:** „Част от недвижим имот – публична общинска собственост, а именно: Двуетажна масивна стоманобетонна сграда „Читалище“, със ЗП-706.70 кв.м. и РЗП-1043.76 кв.м, изградена в Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 199, за който е отреден парцел Х, попадащ в кв. 33 по действащия към момента регулационен план на с. Смочево, община Рила, утвърден със Заповед №101/23.09.1991г. на Кмета на Община Рила с урегулирано пространство от 1 507 кв. м., ведно с процент от общите части от Двуетажна масивна стоманобетонна сграда „Читалище“, с изключение на:

1. На „Първи етаж“:
  - 1.1. Помещение, с площ 50.32 кв.м.

1.2. Помещение, с площ 11.77 кв.м.

2. На „Втори етаж“:

2.1. Помещение, с площ 24.41 кв.м.;

2.2. Помещение, с площ 24.38 кв.м.;

2.3. Помещение, с площ 16.25 кв.м.;

**да се измени, както следва:** „Част от недвижим имот – **частна** общинска собственост, а именно: Двуетажна масивна стоманобетонна сграда „Читалище“, със ЗП-706.70 кв.м. и РЗП-1043.76 кв.м, изградена в Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 199, за който е отреден парцел X, попадащ в кв. 33 по действащия към момента регулационен план на с. Смочево, община Рила, утвърден със Заповед №101/23.09.1991г. на Кмета на Община Рила с урегулирано пространство от 1 507 кв. м., ведно с процент от общите части от Двуетажна масивна стоманобетонна сграда „Читалище“, с изключение на:

1. На „Първи етаж“:

1.1 Помещение, с площ 50.32 кв.м.

1.2 Помещение, с площ 11.77 кв.м.

2 На „Втори етаж“:

2.1 Помещение, с площ 24.41 кв.м.;

2.2 Помещение, с площ 24.38 кв.м.;

2.3 Помещение, с площ 16.25 кв.м.;

**Георги Кабзималски /п/**

***Кмет на Община Рила***